

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 397/2016/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc phê duyệt Đề án: Điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Quảng Ninh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày 23/4/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh giai đoạn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Thông báo số 196/TB-UBND ngày 13/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về kết luận của Đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về việc đề xuất thành lập Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả tại Tờ trình số 65/TTr-UBND ngày 08/6/2018 và Báo cáo thẩm định số 1870/BC-SCT ngày 05/7/2018 và các văn bản số 2104/SCT-QLCN ngày 27/7/2018 và 2264/SCT-QLCN ngày 14/8/2018 Sở Công Thương,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh.
2. Địa điểm: Phường Cẩm Thịnh và phường Cẩm Phú, thành phố Cẩm Phả.
3. Diện tích thành lập: 695.000 m² (69,5 ha), được chia làm 02 khu cụ thể như sau:

- Khu I với tổng diện tích 170.000 m² (17 ha), được giới hạn các điểm khếp góc X1, X2, X3, X4, X5, X6, X1 trên bản đồ tỷ lệ 1/2.000 kèm theo;

- Khu II với tổng diện tích 525.000 m² (52,5 ha), được giới hạn các điểm khếp góc Y1, Y2, Y3, Y4, Y5, Y6, Y7, Y1 trên bản đồ tỷ lệ 1/2.000 kèm theo.

- Ranh giới:

+ Phía Đông giáp ranh giới nghiên cứu lập quy hoạch của Kho cảng phối trộn than của Bộ tư lệnh Binh đoàn 16-Bộ Quốc Phòng đang nghiên cứu.

+ Phía Tây giáp đất công nghiệp theo Quy hoạch phân khu phường Cẩm Phú, thành phố Cẩm Phả.

+ Phía Nam giáp biển và dự án Cảng cửa suốt.

+ Phía Bắc giáp dải cây xanh cách ly.

4. Ngành nghề hoạt động:

- Công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp; sản xuất hàng tiêu dùng; sản xuất vật liệu xây dựng; chế biến nông - lâm - thủy sản; lắp ráp cơ khí, sửa chữa thiết bị...

- Phục vụ di dời các cơ sở tiểu thủ công nghiệp, cơ sở sản xuất xen kẽ trong khu dân cư ảnh hưởng đến môi trường sống của nhân dân phải di dời theo quy hoạch xây dựng đô thị trên địa bàn thành phố Cẩm Phả theo Chỉ thị 10/CT-UBND ngày 10/8/2017 của UBND tỉnh về việc thực hiện di dời các cơ sở tiểu thủ công nghiệp gây ô nhiễm môi trường hoặc phải di dời theo quy hoạch xây dựng đô thị trên địa bàn tỉnh ra khỏi khu dân cư.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo các quy định hiện hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả được quản lý và vận hành theo quy định tại Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Quy chế phối hợp quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh ban hành tại Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 20/4/2018 của UBND tỉnh;

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả: (1) Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành liên quan hướng dẫn Doanh nghiệp đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả triển khai các bước tiếp theo (hoàn thiện Hồ sơ lựa chọn chủ đầu tư; lập trình duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng, lập trình duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; lập báo cáo đánh giá tác động môi trường; quản lý đầu tư xây dựng, khai thác kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp ... khi quy hoạch chú ý phân khu chức năng, bố trí diện tích sao cho phù hợp với nhu cầu của các cơ sở sản xuất cá thể nhỏ lẻ phải di dời vào Cụm công nghiệp) đảm bảo đúng các quy

định hiện hành.(2) Khẩn trương xây dựng kế hoạch, phê duyệt danh sách các cơ sở phải thực hiện di dời trên địa bàn, làm cơ sở để bố trí các cơ sở có nhu cầu tiếp tục sản xuất kinh doanh vào cụm công nghiệp.

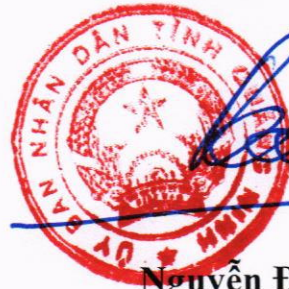
3. Các Sở, ngành theo chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện công tác quản lý nhà nước đối với Cụm công nghiệp Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả theo quy định hiện hành.

Điều 4. Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Chủ tịch UBND thành phố Cẩm Phả và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Bộ Công Thương (b/c);
 - TTTU, TT HĐND tỉnh;
 - CT, các PCT UBND tỉnh;
 - Như Điều 4;
 - V0-3, XD1, QH1-3, QLĐĐ1-3;
 - Lưu: VT, XD6;
- N.10-QĐ.054

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Long